



พลัสเพชเชรเกษม

ความสุขเหนือระดับ



ทำเลติดถนนเพชรเกษม
ใจกลางเมืองหาดใหญ่



ให้พื้นที่ส่วนกลางมากกว่า
เติมเต็มความสุข
ในวันพักผ่อน



ฟังก์ชันห้องแบบใหม่
ตอบโจทย์การใช้ชีวิต



จัดเต็มวัสดุคุณภาพ
เฟอร์นิเจอร์แบบ
Fully Furnished



โอดเด่น เปิดรับมุมมอง
เมืองหาดใหญ่ 360 องศา



ติด Big C Extra
Hatyai



สระว่ายน้ำ
Horizon Infinity
Pool

ความสุขของคุณจะถูกนิยามใหม่ เมื่อได้มาอยู่ใน
จุดที่เหนือกว่า พร้อมเปิดมุมมองขยายศักยภาพ
ของการใช้ชีวิตในทุกมิติแบบ 360 องศา สัมผัส
ความสะดวกสบายรอบด้านในทำเลกลางใจเมือง
สัมผัสการพักผ่อนที่สมบูรณ์แบบที่สุด เพื่อตอบ
โจทย์ความสุขของชีวิตอย่างแท้จริง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

เปิดมุมมอง... ใช้ชีวิตให้เหนือกว่า

พลัส เพชรเกษม
จาก Serene Property
ผู้พัฒนา Plus Condo

ก้าวสู่อีกระดับของชีวิต เมื่อได้อยู่ท่ามกลางความเหนือกว่าในทุกมิติ กับคอนโดสูง 30 ชั้นที่เปิดรับวิวทิวทัศน์แบบ 360 องศา โดยไม่มีอาคารสูงใดมาบดบังทัศนียภาพรอบโครงการ บนทำเลศักยภาพติดถนนเพชรเกษม เพียงก้าวก็ถึง Big C Extra และยังใกล้สถานศึกษา ศูนย์การค้า สิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ภายในระยะเวลาเพียง 10 นาที

เติมเต็มความสุขไปอีกขั้น สัมผัสความครบครันของชีวิตกับส่วนกลางที่หลากหลายตอบโจทย์ Lifestyle ของคนรุ่นใหม่มากกว่า 30 รายการ ทั้งสระว่ายน้ำ Horizon Infinity Pool และพื้นที่สีเขียวของสวนลอยฟ้าขนาดใหญ่ที่สุดในภาคใต้

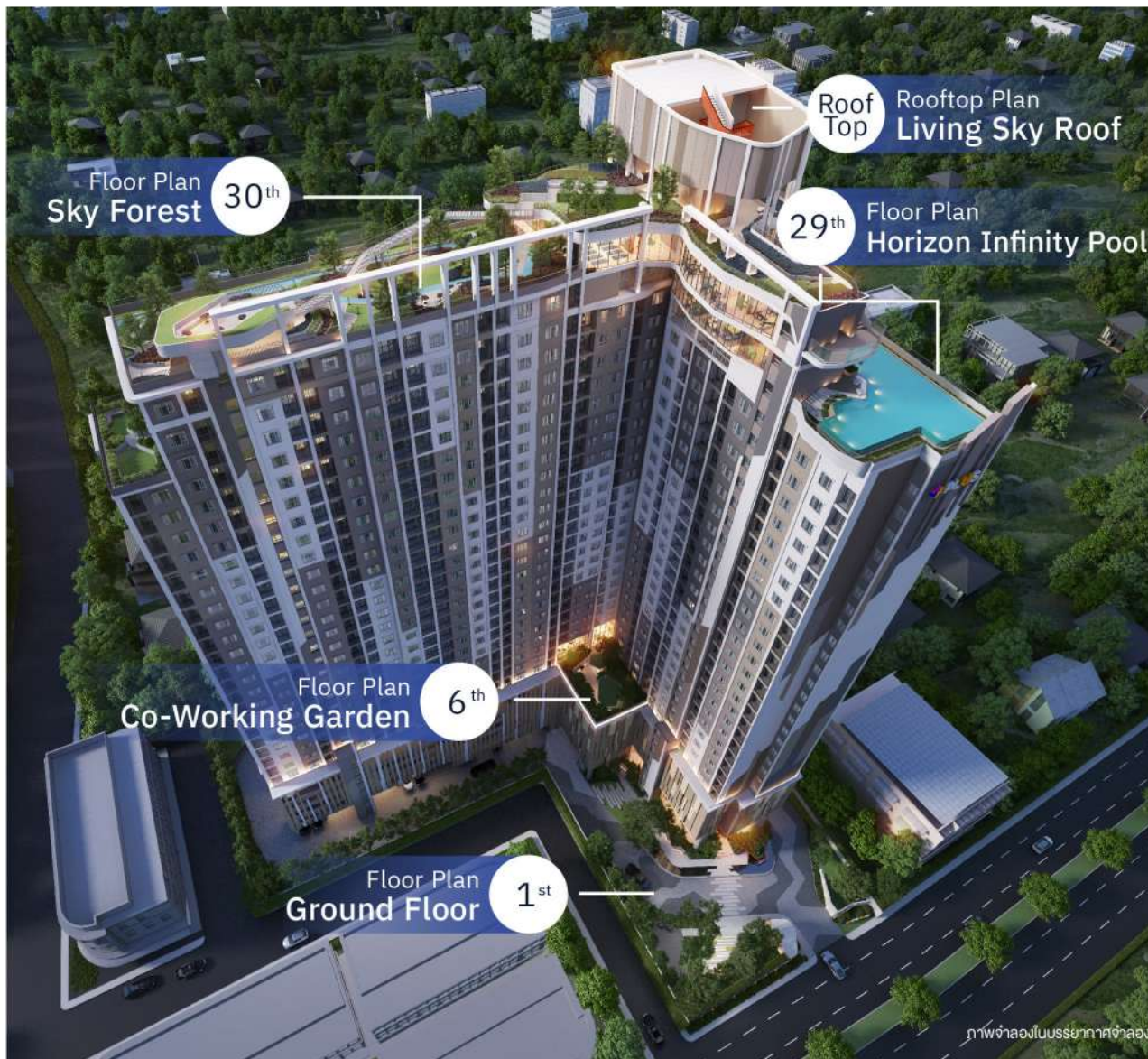
อิสระของชีวิตมีได้มากกว่า กับห้องสวยที่ตกแต่งแบบ Fully Furnished และโดดเด่นด้วยการออกแบบในสไตล์ Hybrid Design ซึ่งสามารถปรับใช้ทุกพื้นที่ได้อย่างลงตัวกับทุกความต้องการ เพื่อมอบที่สุดของความสุขให้กับคุณ



เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

ให้ความสุขครบครันที่สุด





ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ได้มากกว่า ให้ทุกช่วงเวลาคือการสะสมความสุข ด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกที่พร้อมทุกด้าน ทั้งความร่มรื่นของธรรมชาติและพื้นที่สีเขียวที่โอบรับตั้งแต่ก้าวแรกที่มาถึง รวมทั้งพื้นที่ของการทำงาน สร้างสรรค์ เรียนรู้ และพื้นที่ของการพักผ่อน ที่ลงตัวทุกรูปแบบ เพื่อมอบคุณค่าของความสุขที่ดีที่สุดให้กับคุณ

ให้ความสุขครบครันที่สุด

กับสิ่งอำนวยความสะดวก

1st floor

- Aquatic Courtyard
- Aquatic Shallow Pool
- Aquatic Lobby
- Walk Way Entrance
- Smart Locker
- Vending Machine
- Mail Box
- Co-Working Space
- Co-Living Space
- Meeting and Workroom
- Security Guard
- CCTV 24 Hours
- Double Security Face Scan
- ระบบ VMS จดจำป้ายทะเบียนรถ
- Car Parking
- EV Charger
- Laundry
- 4 High Speed Lifts

6th floor

- Pavilion Garden
- Co-Studio & Creative

28th floor

- Kid Club
- Table Tennis
- Karaoke & Mini Theatre

29th floor

- Social Club
- Live Studio
- Wonderland Play Room
- Horizon Kid Pool
- Horizon Infinity Pool

30th floor

- The Sky Club
- Skyline Co-Kitchen
- Starlight Gym
- Sky Forest
- Starlight Dining
- Golden Sky Terrace

Aquatic Courtyard



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

Aquatic Shallow Pool



EV Charger



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

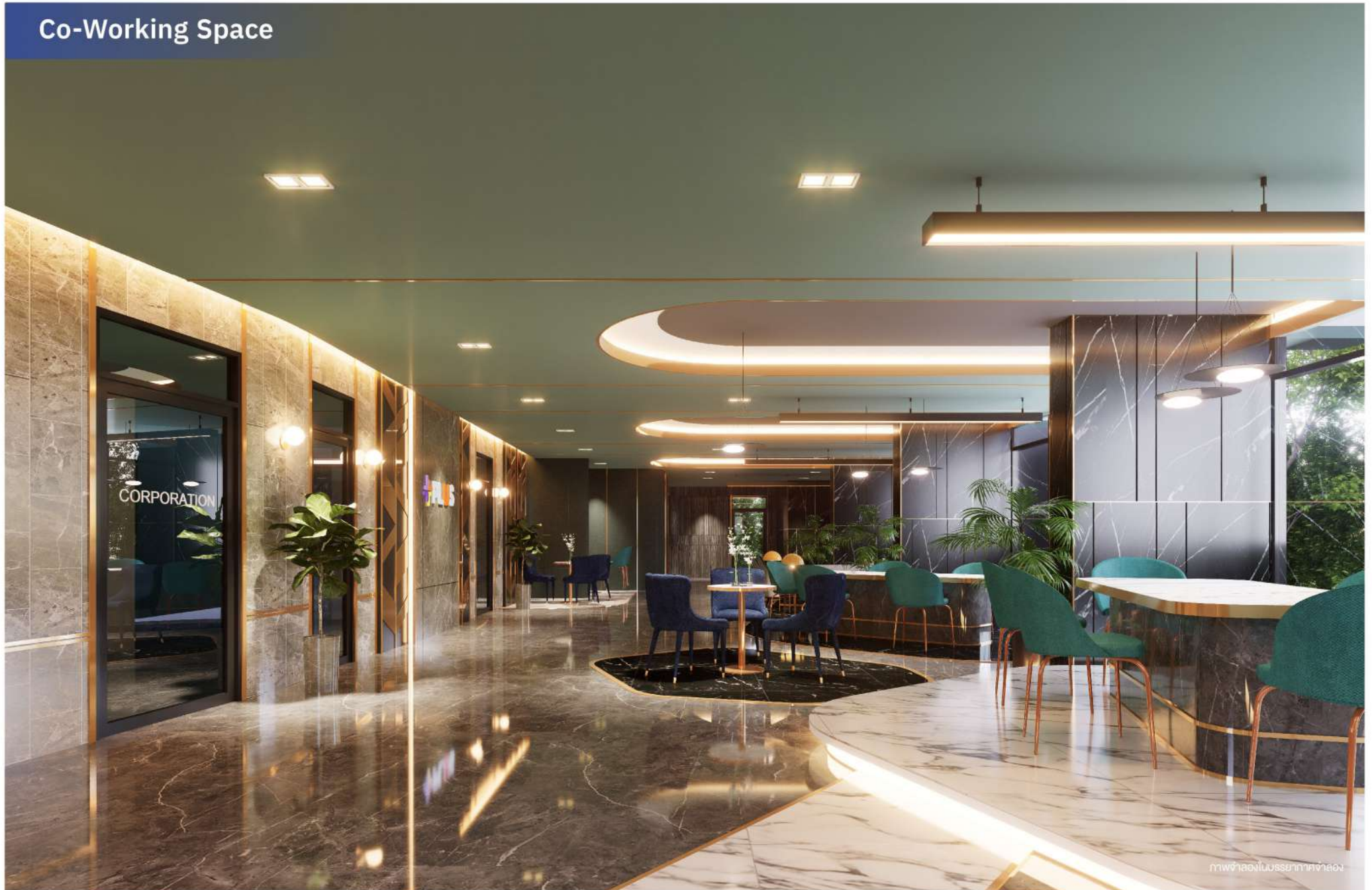
เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

Aquatic Lobby



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Co-Working Space



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

Co-Studio & Creative



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

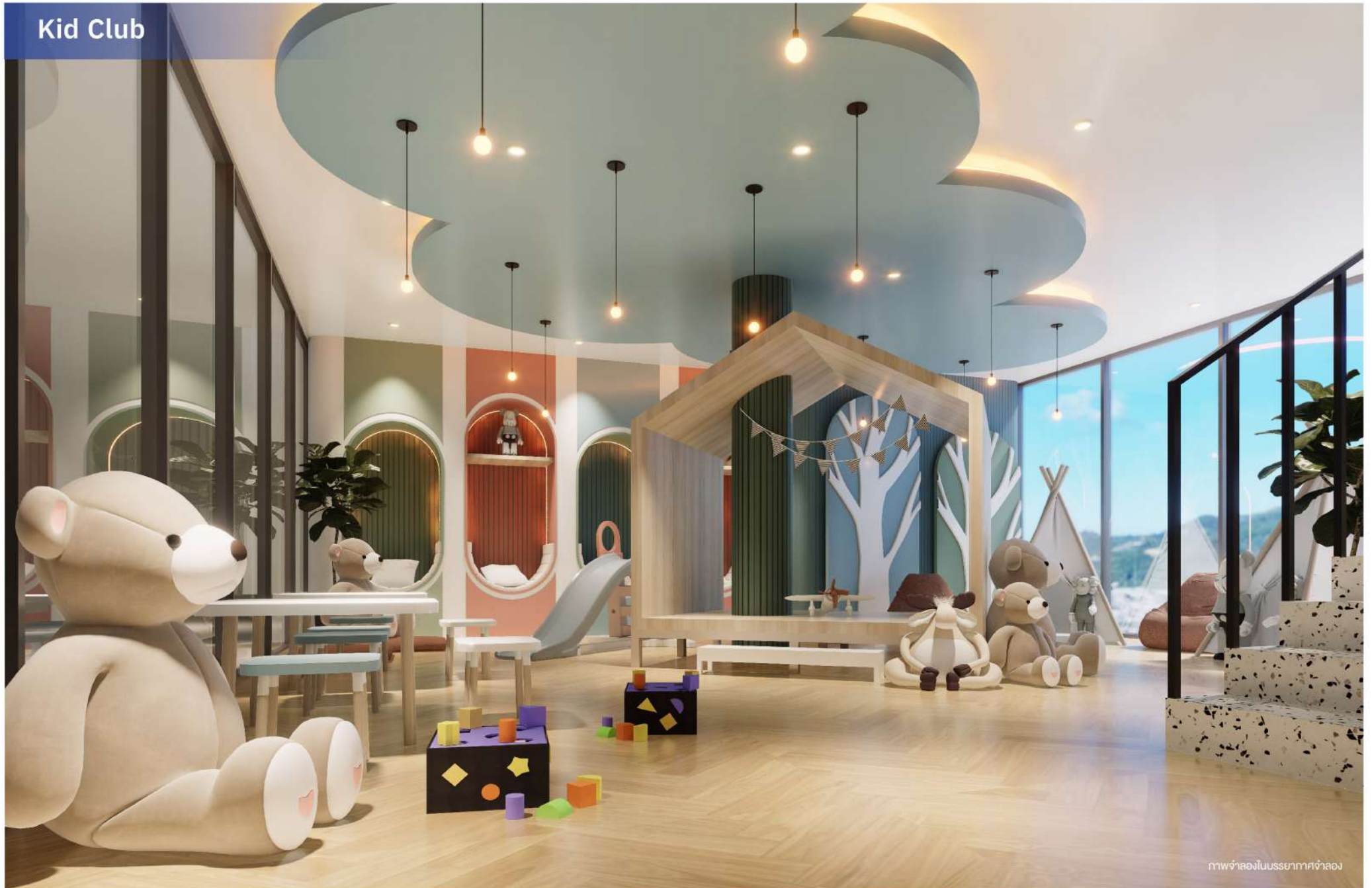
Pavilion Garden



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

Kid Club



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Table Tennis



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

Karaoke & Mini Theatre



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Social Club



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

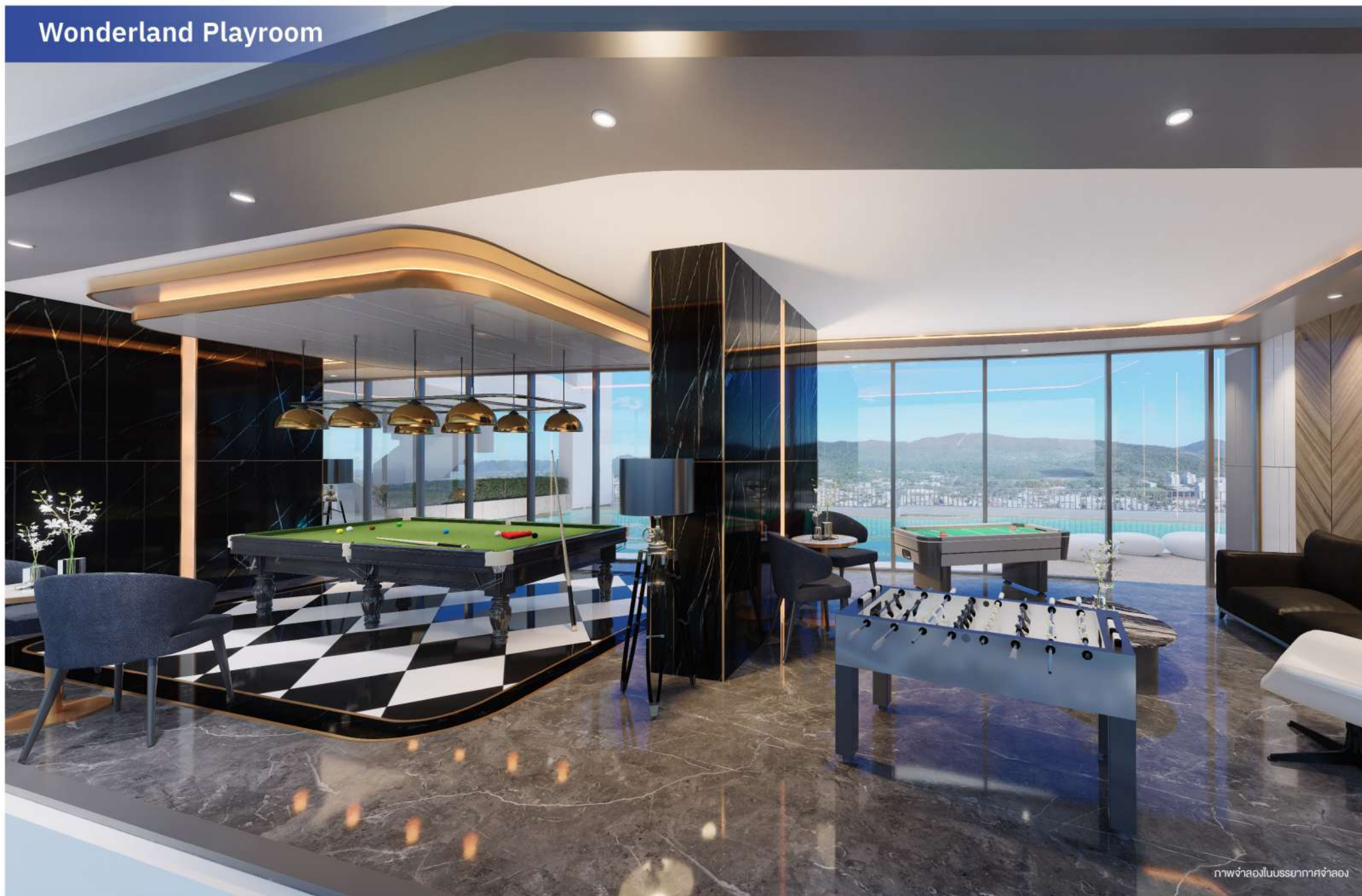
เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

Live Studio



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

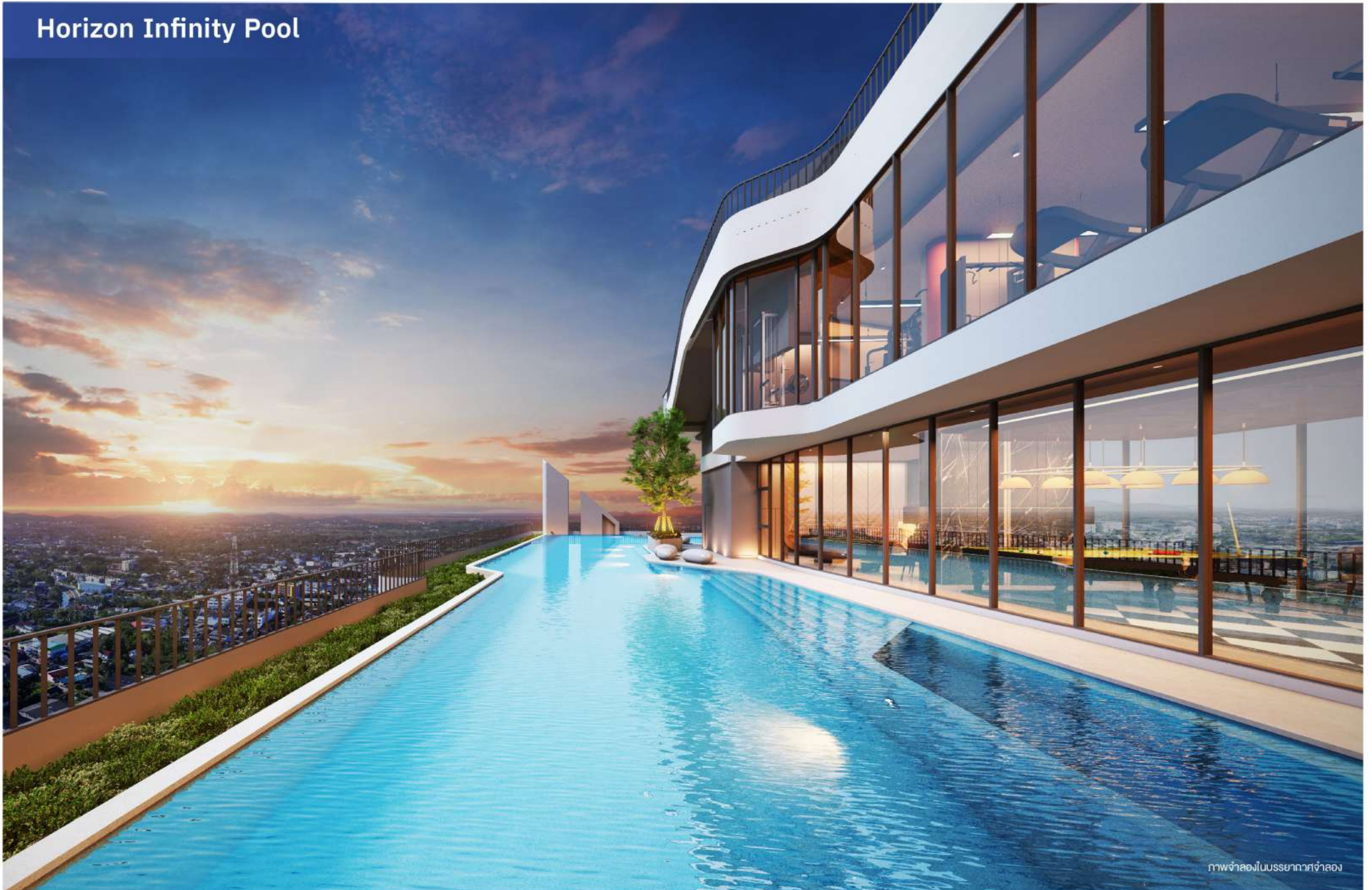
Wonderland Playroom



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

Horizon Infinity Pool



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Skyline Co-Kitchen



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

Starlight Gym



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Sky Forest



เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า



เรียนรู้ลงตัวมากกว่า

เมื่อทุกจังหวะชีวิต ทุกการอยู่อาศัย ทุกอิริยาบถ
พอดีกับสัดส่วนของพื้นที่ท่ามกลางบรรยากาศ
ที่ผ่อนคลาย ทุกวันสัมผัสได้ถึงความน่าอยู่ และ
ทุกห้องยังพร้อมเปิดมุมมองได้รอบทิศ เพื่อรับวิว
ธรรมชาติและสีสันของเมืองได้อย่างอิสระเพื่อให้
คุณมีความสุขได้มากกว่า

1 Bedroom 27 sq.m.



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

1 Bedroom 30_{sq.m.}





ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า



ภาพจำลองโมเดลบรรยากาศจำลอง

1 Bedroom 34sq.m.



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง



ภาพจำลองโมเดลบรรยากาศจำลอง



ข้อมูลโครงการ

- ชื่อโครงการ

พลัส คอนโด เพชรเกษม

- ที่ตั้งโครงการ

ถ.เพชรเกษม ต.คอหงส์ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา

- ลักษณะโครงการ

คอนโดมิเนียม High-Rise 1 อาคาร สูง 30 ชั้น

- พื้นที่โครงการ

3 - 0 - 32.7 ไร่

- จำนวนยูนิต

825 ยูนิต

- จำนวนแบบห้อง

1 ห้องนอน 5 ขนาด 27, 30, 33, 34 และ 40 ตร.ม.

The map displays the city of Hat Yai, Thailand, with a grid of streets and various landmarks. Key locations include:

- Airport:** Hat Yai International Airport (สนามบินหาดใหญ่) is located in the top right corner.
- Railway Station:** Hat Yai Railway Station (สถานีรถไฟหาดใหญ่) is located in the top center.
- Shopping Centers:** Central Hat Yai (เซ็นทรัลหาดใหญ่), Big C (บิ๊กซี), and various other commercial buildings are scattered throughout the city.
- Hospitals:** Several hospitals are marked, including the Hat Yai International Hospital (โรงพยาบาลหาดใหญ่).
- Parks and Green Spaces:** Green areas represent parks and green spaces, such as the Hat Yai International Park (สวนสาธารณะหาดใหญ่).
- City Boundary:** A red line indicates the city boundary, showing the city's expansion.

The map also includes a legend and a scale bar. The legend identifies symbols for the airport, railway station, shopping centers, hospitals, parks, and the city boundary. The scale bar shows distances in kilometers.

อยู่ท่ามกลางความสมบูรณ์แบบที่สูงสุดในท่าเล
ติตถนนเพชรเกษม เข้าถึงความสะดวกสบาย
ได้ครบกว่า ทั้งห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล
สวนสาธารณะ มหาวิทยาลัย สถานศึกษา
ตลาด และย่านการค้า พร้อมเชื่อมต่อการ
เดินทางได้อย่างง่ายดายทุกรูปแบบ รวมถึง
รถไฟฟ้าโมโนเรล (Monorail) โครงการใน
อนาคตอันใกล้ของเมืองหาดใหญ่ ไม่ว่าคุณจะ
ไลฟ์สไตล์ไหนก็ใช้ชีวิตได้อย่างที่ต้องการได้
ตลอดเวลา



ศูนย์การค้า

Big C Extra Hatyai	150 ม.
Hatyai Village	2.5 กม.
ตลาดกิมหยง	2.8 กม.
ตลาดกรีนเวย์	4.5 กม.
Makro Hatyai	5.3 กม.
Central Hatyai	5.7 กม.



ศูนย์ราชการ

สำนักงานเทศบาลนครหาดใหญ่	1.9 กม.
--------------------------	---------



สถานศึกษา

รร.นาชาติอเมริกัน เพรสว American Prep International School (APIS)	1.3 กม.
รร.หาดใหญ่วิทยาลัย	1.5 กม.
รร.ธิดานุเคราะห์	2.6 กม.
รร.แสงทองวิทยา	3 กม.
ม.สงขลานครินทร์	3.1 กม.
ม.หาดใหญ่	7 กม.



โรงพยาบาล

รพ.กรุงเทพหาดใหญ่	150 ม.
รพ.สงขลานครินทร์	2.5 กม.
รพ.หาดใหญ่	2.8 กม.



ก่อตั้งขึ้นในปี พ.ศ. 2553 ดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในเขตจังหวัดที่มีศักยภาพ การเติบโตของเศรษฐกิจ และการท่องเที่ยวที่มีประสบการณ์มายาวนานถึง 14 ปี

บริษัทฯ ได้ประสบความสำเร็จอย่างต่อเนื่องในการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์แนวสูงเป็นอย่างมาก ปัจจุบัน บริษัทฯ มีโครงการที่อยู่อาศัยทั้งหมด 18 โครงการ



พลัส เพชรเกษม

ถนนเพชรเกษม ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110

โทร. 082-436-7774 www.sereneproperty.com



LINE
Official
account



Serene

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

เลขที่ 248 ศูนย์การค้าอีสปาร์ค ห้องเลขที่ A306-307 ชั้น 3 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220

พลัส เพชรเกษม อาคารชุดพักอาศัย 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวม 825 ห้อง เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จำกัด เลขที่ 248 ศูนย์การค้าอีสปาร์ค ห้องเลขที่ A306-307 ชั้น 3 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220 ทุนจดทะเบียน 500,000,000 บาท (ชำระแล้ว 483,000,000 บาท) กรรมการผู้จัดการ นายวชิรพรณ์ ตั้งสนั่น ที่ตั้งโครงการ ถนนเพชรเกษม ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ที่ดินโฉนดเลขที่ 334620 และ 2931 เนื้อที่รวม 3 ไร่ - งาน 37.2 ตารางวา อยู่ระหว่างการขออนุญาตก่อสร้าง จะจดทะเบียนอาคารชุดเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ เริ่มก่อสร้างประมาณไตรมาส 4 ปี 2567 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณไตรมาส 2 ปี 2570 โครงการนี้มีการผูกพันกับธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด(มหาชน) จะโอนกรรมสิทธิ์ เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเจ้าของห้องชุดต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามที่กำหนดในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด*ภาพทั้งหมดเป็นสถานที่จำลองบรรยากาศจำลอง*ห้องมาตรฐานที่จำหน่ายไม่รวมตกแต่ง